POORT6
www.poort6.nl

POORT6

Welkom bij Poort6 INFORMATIEblad

U wilt binnenkort een woning huren of kopen van Poort6. Graag vertellen wij u wat meer over onze organisatie. Alle informatie kunt u ook downloaden via onze website www.poort6.nl. Heeft u geen internet? Kom dan langs in onze woonwinkel. Wij helpen u graag.

Wonen in Gorinchem

Gorinchem heeft als stad veel te bieden. De oude binnenstad heeft een sfeervol en historisch centrum met tegelijkertijd een aantrekkelijk winkelaanbod, allerlei voorzieningen op het gebied van sport, welzijn, gezondheidszorg en onderwijs en volop uitgaansmogelijkheden. Bovendien is er veel groen en water in en rondom de stad te vinden. Gorinchem is makkelijk bereikbaar, zowel via het kruispunt van snelwegen als het openbaar vervoer. Met ruim 34.000 inwoners heeft Gorinchem een belangrijke functie voor de regio.

Poort6

Van oudsher kent Gorinchem 5 toegangen: de Arkelpoort, Kanselpoort, Dalempoort, Waterpoort en Vijfde Uitgang. Hier voegen wij symbolisch nog een toegang aan toe. Poort6: de toegang tot meer dan prettig wonen. Poort6 is een woncorporatie met ruim 7200 woningen, garages en bedrijfsruimtes in Gorinchem. Samen met andere lokale organisaties en partners doen wij ons best om een woon- en leefomgeving te bieden waar iedereen zich thuis voelt. De individuele woonwensen van bewoners zijn voor ons daarbij het uitgangspunt. Wij vinden het belangrijk dat bewoners zich thuis voelen in hun woning en wijk.

Waar kunt u ons vinden?

Wij hebben twee vestigingen in Gorinchem. De Woonwinkel aan de Groenmarkt 8 is de plek waar u terecht kunt met al uw vragen over het huren of kopen van een woning bij Poort6. De afdeling Wonen is op deze centrale locatie in de binnenstad van Gorinchem gevestigd. Zakelijke relaties kunnen terecht op ons kantoor aan de Schelluinsestraat 3. Op deze vestiging zijn alle beleids- en ondersteunende afdelingen gevestigd.

Een woning huren

U kunt bij Poort6 terecht voor zowel het huren als het kopen van een woning. Ons actuele woningaanbod vindt u iedere dinsdag op onze website en op pagina 6 van de Stad Gorinchem. Heeft u interesse in een huurwoning, dan moet u zich als woningzoekende bij ons inschrijven. Dit kan als u 18 jaar of ouder bent en een geldig verblijfsdocument heeft. Inschrijving kan heel eenvoudig via internet.

> "U kunt bij Poort6 terecht voor zowel het huren als het kopen van een woning"

InformatiekaartA4_kaart1-Poort6'1 1 18-05-2010 17:06:24

Op onze website vindt u uitgebreide informatie over inschrijving, toewijzing, wachttijd, uw persoonlijke pagina en nog veel meer.

Huurtoeslag

Als de huur in verhouding tot uw inkomen te hoog is, komt u wellicht in aanmerking voor huurtoeslag. Poort6 is officieel HuurtoeslagInformatiePunt van de Belastingdienst. Aarzel daarom niet om langs te komen in onze woonwinkel en advies te vragen aan een van onze woonconsulenten. U kunt ook kijken op de website www.toeslagen.nl om zelf een proefberekening te maken of bellen naar de belastingtelefoon via telefoonnummer 0800 - 0543. Meer informatie over de huur van uw woning vindt u in het informatieblad "Huur betalen".

Een woning kopen

Misschien wilt u graag een eigen huis, maar vindt u de stap naar een koopwoning vrij groot. Is mijn inkomen wel toereikend? Krijg ik mijn huis ooit weer verkocht? Wat als de waarde daalt? Misschien is Koopgarant dan iets voor u. Poort6 biedt regelmatig woningen met Koopgarant aan. Dit is een speciale vorm van koop waarbij u minder risico's loopt. U krijgt namelijk korting bij de aankoop van de woning en dus lagere woonlasten. En u bent altijd verzekerd van een snelle verkoop als u wilt verhuizen, omdat Poort6 de woning van u terugkoopt. Wilt u meer informatie over Koopgarant? Vraag dan naar onze folder "Een eigen woning met zekerheid".

Wij helpen u graag!

Heeft u vragen of wilt u meer informatie? Kom dan langs in onze woonwinkel. Deze is geopend op maandag tot en met vrijdag van 08.30 tot 17.00 uur en daarnaast op donderdagavond van 18.00 tot 21.00 uur.

Woonwinkel • Groenmarkt 8
Kantoor • Schelluinsestraat 3

Postbus 630 • 4200 AP Gorinchem
Algemeen 0183 66 99 00
Reparatie 0183 66 99 66
info@poort6.nl
www.poort6.nl

InformatiekaartA4_kaart1-Poort6'2 2 18-05-2010 17:06:33