

#Wij zoeken een... Projectleider Vastgoedrealisatie

36 uur | afdeling Vastgoed | bouwer | verbinder



POORT6

- Onze afdeling Vastgoed houdt zich bezig met het beheren, verduurzamen en ontwikkelen van ons vastgoed. Om zo onze huurders een fijn thuis te bieden.
- Wij zijn op zoek naar een projectleider met het talent om projecten succesvol op te leveren. Ben jij op zoek naar een baan met veel uitdaging? Hou jij ervan om buiten de kaders te denken? Vind je het leuk om creatieve oplossingen te zoeken voor vragen rondom vastgoed? Kun jij goed samenwerken? En wil jij een maatschappelijke bijdrage leveren? Dan zoeken #WIJ jou!

**Maak jij ons
en onze
huurders
blij?**



Wat jij doet als projectleider Vastgoedrealisatie?

Jij adviseert en denkt met de projectmanager mee tijdens de ontwikkelfase van een project. Daarna gaan we buiten aan de slag! Van uitvoering tot oplevering coördineer je het hele project met externe adviseurs, aannemers en het interne projectteam. Je organiseert (eind)opleveringen en zorgt voor opleverdocumenten. Je bent verantwoordelijk voor het budget, de kwaliteit, de planning, de risico's en de klanttevredenheid. Daarnaast sta je sterk in je schoenen om te onderhandelen over meer- en minderwerk. En ben je het aanspreekpunt voor onze huurders.

Met elkaar leveren #WIJ een mooie bijdrage aan Gorinchem. Onze uitdagingen liggen in het toevoegen van nieuw vastgoed. Maar zeker ook in het beheren, onderhouden en verduurzamen van zo'n 6.200 woningen. Ook zijn we bezig om onze gebouwen aan te sluiten op een nieuw warmtenet. En hebben we grote duurzaamheidsambities in bestaande woningen. Kortom: voldoende werk. Natuurlijk willen we dit allemaal in goede banen leiden, zodat uiteindelijk onze huurders fijn kunnen wonen.

Dit verwachten wij van jou

Je bent een fijn persoon met een hart voor wonen en onze huurders. Je kent de ontwikkelingen op technisch gebied. En brengt graag je kennis in over duurzaamheid. Ook heb je een stevige persoonlijkheid en houd je je in alle situaties staande als projectleider. Je bent communicatief sterk en zorgt voor verbinding. Zowel binnen als buiten Poort6. Je bent goed in onderhandelen en bewaakt de voortgang. Je bent op de hoogte van de belangrijke wetgeving. Zo zorg je voor de (opvolging van) veiligheid, gezondheid en Arbowetgeving op de bouwplaats. Ook vertel je helder en duidelijk over de voortgang van het uit te voeren werk. En breng je projecten tot een goed einde.

3 redenen waarom dit iets voor jou is

1. Je hebt een afgeronde (bouwkundige) opleiding.
2. Je hebt relevante werkervaring. En wil met hart en hoofd werken aan woningbouw in Gorinchem.
3. Je werkt mee aan een duurzame toekomst van woningen in Gorinchem. En krijgt daarin alle ruimte jezelf te ontwikkelen op het gebied van vastgoed en wonen.





Waarom jij het verschil maakt

- Je weet projecten met hart en hoofd te managen. En laat je niet snel uit het veld slaan.
- Je bent sterk in de samenwerking en het verbinden van mensen.
- Je luistert naar huurders, bent behulpzaam en staat ze professioneel te woord.
- Je bent daadkrachtig en standvastig. Je weet in hectische momenten het overzicht te bewaren.
- Je hebt passie voor jouw vak en bent een uitblinker als het gaat om energie.
- Je hebt doorzettingsvermogen, lef en kwaliteit.
- Je hebt kennis en ervaring met design & buildtrajecten.
- Je hebt oog voor verbeteringen en weet deze over te brengen op projectleden en partners.

Dit bieden wij jou

- Werk dat ertoe doet. Je draagt bij aan sterke, zorgzame en toekomstbestendige wijken in Gorinchem.
- Veel zelfstandigheid, vertrouwen én de ruimte om jezelf te ontwikkelen en je talenten in te zetten.
- Aan het eind van de week drinken we een drankje met elkaar. Ook houden we elkaar in lunchbijeenkomsten op de hoogte van onze projecten. Organiseren we regelmatig verbindende bijeenkomsten. En natuurlijk krijg je leuke collega's waar je ook buiten het werk activiteiten mee kunt ondernemen.
- De mogelijkheid om werk en privé goed op elkaar af te stemmen.
- Een salaris in schaal K. Bij een 36-urige werkweek ligt dit tussen de € 4.350,- en € 5.900,- bruto per maand.

Ben #jij ook #Wij?

Word jij blij van deze functie?

Solliciteer nu en wie weet ontmoeten #WIJ elkaar binnenkort. Wij zijn benieuwd naar wie jij bent en wat jouw talenten zijn. Doe dit op de manier die bij jou past. Klik op onderstaande link om meer te weten over het werken bij Poort6 of om te solliciteren! Solliciteren kan ook door te mailen naar personeelszaken@poort6.nl.

Solliciteer online

Deze vacature sluit: vrijdag 29 september 2023



Heb je nog inhoudelijke vragen?
Neem dan contact op met:

Ruben Duinker
Projectmanager
Tel. 0183 66 99 00