



Checklist Verhuizing

Gaat u verhuizen? En heeft u de huur van uw woning opgezegd? Dan moet u de woning leeg, schoon, heel en veilig achterlaten. Met deze checklist weet u wat u wel en niet hoeft te doen voordat u de sleutels inlevert.



Schoon, heel, leeg en veilig

Laat de woning schoon, heel en veilig achter. Haal al uw eigen spullen weg. Alleen spullen die Poort6 van u overneemt, laat u in de woning staan, hangen of liggen. Dit spreekt u met de woonmakelaar af tijdens de vooropname.



Sleutels

Lever alle sleutels in die u bij het tekenen van het huurcontract ontving. Standaard zijn dit 6 woningsleutels, 3 portieksleutels en/of 2 brievenbussleutels.



Aanbouw, afdak of eigen keuken

Heeft u aanpassingen in de woning gedaan? En heeft u hiervoor eerder geen toestemming aangevraagd? Dan kijkt de woonmakelaar samen met u wat er met de aanpassing moet gebeuren. Soms kan deze blijven zitten. Soms vragen wij u om deze weg te halen.



Vloer

Vloerbedekking (tapijt, laminaat, tegels) haalt u weg. Wilt u dit laten overnemen? Bespreek dit dan met de woonmakelaar. **Let op!** In oudere vloerbedekking of keukenzeil (voor 1985) zit soms asbest. Verwijder de vloer dan niet en neem contact op met de woonmakelaar.



Muren en plafonds

Behang mag blijven zitten als dit netjes en goed op de muur zit. Zit het behang niet meer strak op de muur? Dan moet u dit eraf halen. Boor- en schroefgaten in de muren hoeft u niet dicht te maken. Maak schimmelplekken wel even schoon. Is er in huis gerookt? Dan moet u de nicotineaanslag verwijderen. Reinig hiervoor de kozijnen, deuren, ramen, muren en plafonds goed (ontvetten). En verf de muren en plafonds opnieuw met goede kwaliteit verf.



Ramen en deuren

Hang alle deuren op hun plek. Zit er een kattenluik in de achterdeur? Dan haalt u deze weg. Herstel daarna de deur en schilder deze in de originele kleur. Zit er plakplastic op deuren en ramen? Haal dit dan ook netjes weg.



Verlichting

Heeft u lampen die u wilt laten overnemen? Bespreek dit dan met de woonmakelaar. De woonmakelaar bekijkt dan of dit mogelijk is. Haalt u de lampen weg? Laat dan de centraal-doosdeksel hangen en sluit een kroonsteentje aan op de uitstekende draden.



Kabelgootjes

Heeft u kabelgootjes op het plafond of de wand gemonteerd? Haal deze dan weg en herstel eventuele beschadigingen.



Stopcontacten en lichtknoppen

De stopcontacten en lichtknoppen zijn schoon en heel. Eventuele verfresten haalt u weg.



Regel een doorzendservice bij PostNL

Dit kunt u tijdelijk doen. Zodat alle post doorgestuurd wordt naar uw nieuwe adres. Zo ziet u ook waar u nog vergeten bent het juiste adres door te geven. Aanvragen doet u hier: postnl.nl/ontvangen/post-doorsturen/



Telefoon- en tv

De telefoon- en tv aansluiting zijn aanwezig en werken. Is er een modem voor glasvezel aanwezig? Check dan of deze goed en veilig is aangesloten.



Sanitair

Zorg ervoor dat het sanitair in de badkamer en het toilet schoon en heel is. Ontkalk ook de zwanenhals van het toilet. Op internet vindt u hiervoor allerlei handige tips.



Keuken

Huurt u een geiser of boiler van een ander bedrijf? Vraag bij hen dan een overschrijfformulier aan. Lever dit formulier bij de vooropname bij ons in. De nieuwe huurder neemt de huurovereenkomst van u over. Hiermee voorkomt u dat u kosten moet betalen voor het weghalen van de boiler of geiser.



Gas, water en licht, telefoon en tv

Geef uw verhuizing op tijd door aan de leveranciers van gas, water, licht, telefoon en tv.



Tuin

Laat de tuin schoon, netjes en onkruidvrij achter. Heeft u een voortuin? Dan moet er een vlak looppad van 60 cm breed van de voordeur van de woning naar de straat zijn. En onder het raam. Schuttingen en poorten die niet van Poort6 zijn, zien er netjes uit en zijn in goede staat. Anders haalt u deze weg. Klimop haalt u met wortel en al weg. Zorg daarnaast dat bomen 2 meter uit de gevel, erfgrens of muur van de berging staan.

Niet vergeten!

- Aan-/afmelden BRP (Basisregistratie Personen)
- Afmelden elektra / gas / water
- Aan-/afmelden Ziggo
- Aan-/afmelden vaste telefoonaansluiting
- Huurtoeslag wijzigen / stopzetten
- Overschrijfformulier boiler/geiser aanvragen
- Verzekeringen overzetten/opzeggen
- Adreswijzigingen versturen / verhuisservice Post NL inschakelen.
- _____
- _____
- _____

Zo gaat u goed om met afval

Voordat u vertrekt, laat u uw woning netjes achter. Waardlanden helpt u hoe u op een slimme manier omgaat met spullen en materialen die u niet wilt verhuizen. Scan de QR-code of ga naar waardlanden.nl/verhuistips.



Hoogbouw



Laagbouw

Voorkom onnodige kosten

Bij de eindopname loopt de woonmakelaar samen met u nog een keer door de hele woning. Zijn de afgesproken punten niet gedaan? Dan brengen wij de kosten hiervan bij u in rekening. Soms maakt u met de woonmakelaar afwijkende afspraken. Dit staat dan duidelijk vermeld op het formulier van de vooropname.